



**Legende**

- Leerstand teilweise
- Leerstand komplett
- starke Gebäudeschäden
- optische Mängel
- besonders mangelhafter Straßenzustand
- Defizitraum

**Integriertes Gemeindliches Entwicklungskonzept**

**Gemeinde Elsteraue**

Analysekarten Ortschaften

bauliche Defizite - Nutzungsdefizite

**Ortschaft Tröglitz**

ohne Maßstab

Grundlage der Darstellungen gemäß Legende sind eigene Erhebungen

[Geobasisdaten/Stand 2010] © LVermGeo LSA

WENZEL & DREHMANN  
Architekten und Ingenieure

P\_E\_M GmbH  
Planungs-  
Entwicklungs-  
Management GmbH